

Neuer Stadtteil Dietenbach

An architectural rendering of a new urban district. The scene features several modern, multi-story residential buildings with light-colored facades and balconies. In the foreground, a large, lush green park area is populated with people engaged in various activities: some are sitting on the grass, others are walking, a person is riding a bicycle, and a woman is pushing a stroller. The sky is bright blue with scattered white clouds and a few birds flying. The overall atmosphere is vibrant and community-oriented.

Info-Veranstaltung im Rieselfeld am 19.07.2024

Begrüßung und kurze Einführung

(Andreas Roessler und Mario Pfau)

Ablauf

(Marina Leibfried)

Ablauf

- Begrüßung und Einstieg
- **Überblick Stand der Planung Dietenbach**
- Kurzer Austausch am Platz – Fragen notieren
- **Zeitplan und Erschließung**
- Kurzer Austausch am Platz – Fragen notieren
- **Fragerunde**
- **Ergebnisse der Beteiligung zum Freiraum**
- **Ausblick und Abschluss**

- Weitere Austausch- und Fragemöglichkeit am Pavillon

Überblick Stand der Planung

(Ingo Breuker)

Hinweise aus dem Rieselfeld

**Stadtteil-
zentrum nicht
gefährden!**

**zwei Stadtteile,
zwei
Identitäten!**

**Erhalt
Dietenbach-
wald!**

**Freiräume in
unserem
Umfeld
schonen!**

**keine Verkehrs-
belastung für
Rieselfeld!**

**unser Rieselfeld,
unsere
Infrastruktur!**

**auf gute
Nachbarschaft!**

**Eigener
Stadtteiltreff
und so früh wie
möglich!**

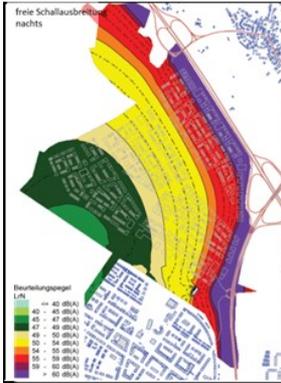


Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Herausforderungen



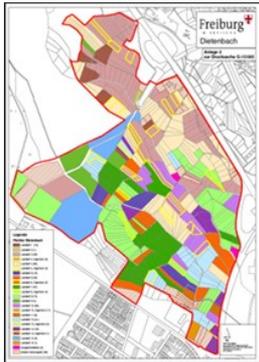
Lärmschutz
(Straßenlärm Ist-Zustand)



Leitungen
(jede Farbe steht für eine Leitung)



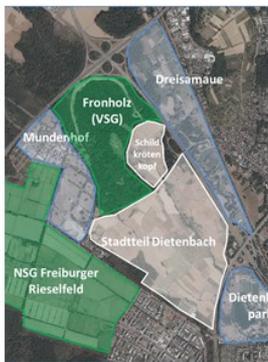
Hochwasserschutz
(blau hundertjähriges Hochwasser)



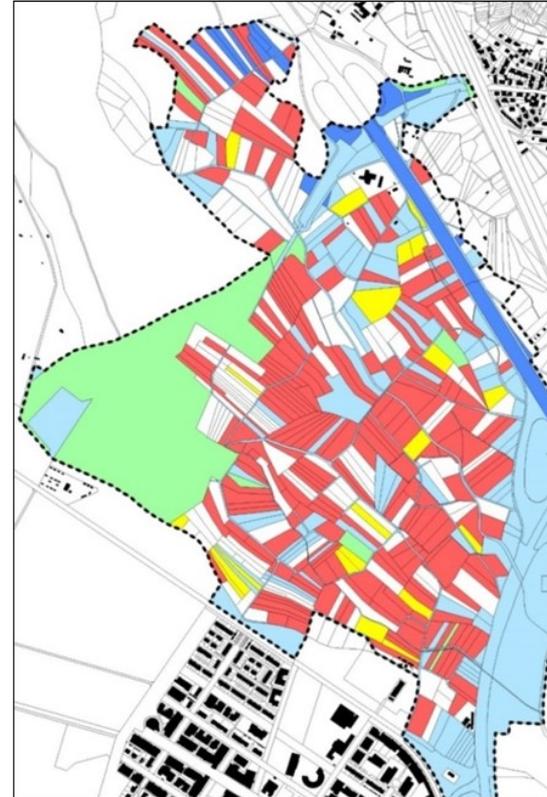
**15 Bewirtschafter,
davon 12 Landwirte**



**Bestandsnutzungen
Innerhalb und außerhalb**



Nachbarschaft zu Schutzgebieten



**450 Eigentümer_innen auf
422 Grundstücken**

Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.







Ziele

Sozial- und wohnungsbaupolitische Ziele

- 50 % geförderte Mietwohnungen
- Sicherung eines sozial gemischten, inklusiven Quartiers

Städtebau und Freiraum, z.B.

- Hohe Freiraumqualität
- Durchmischung der Baublöcke

Mobilität, z.B.

- Vorrang für den Umweltverbund
- Verkehrsberuhigtes Wohnumfeld

Klimaschutz und zur Klimaanpassung, z.B.

- Klimaneutraler Stadtteil
- Anpassung an die Folgen des Klimawandels



Drei neue Stadtteilparks

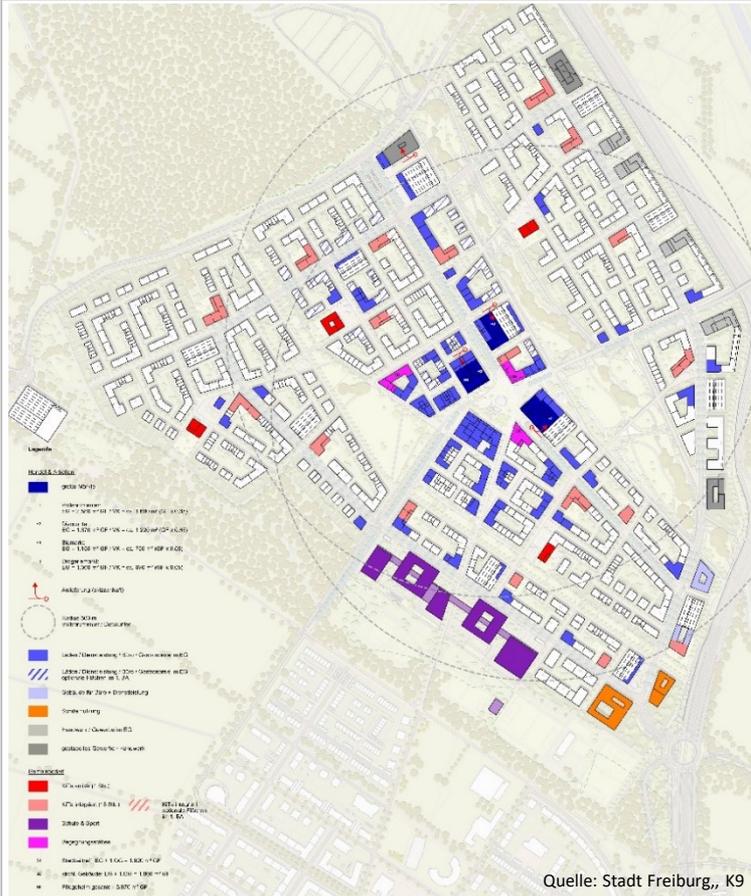


Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Stadtteil der kurzen Wege



Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

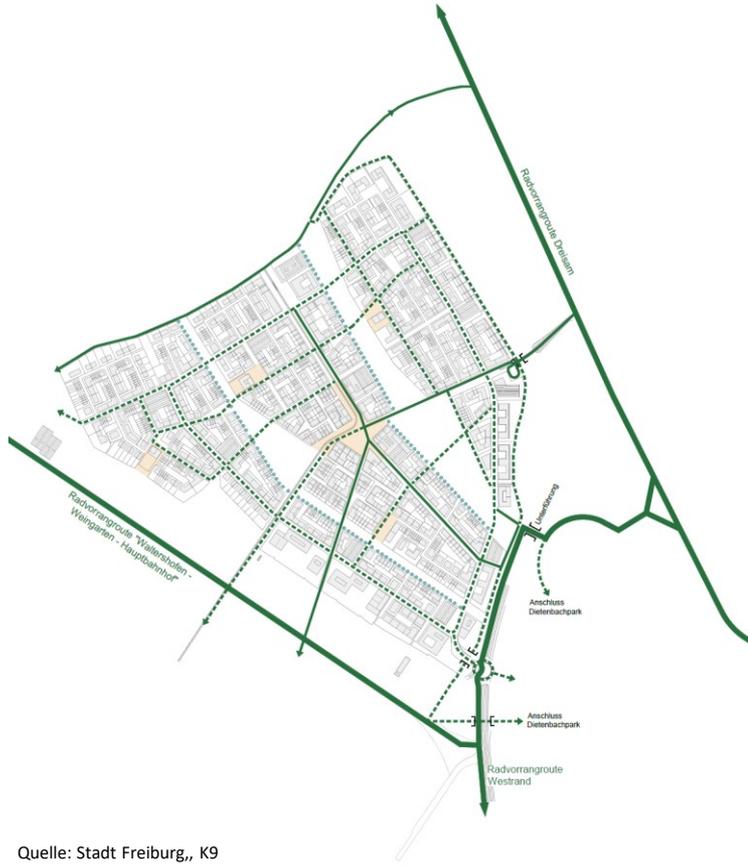
© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.



Quelle: Stadt Freiburg, Link3D

Vorrang für den Radverkehr



Quelle: Stadt Freiburg,, K9



Quelle: Stadt Freiburg, Link3D

Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

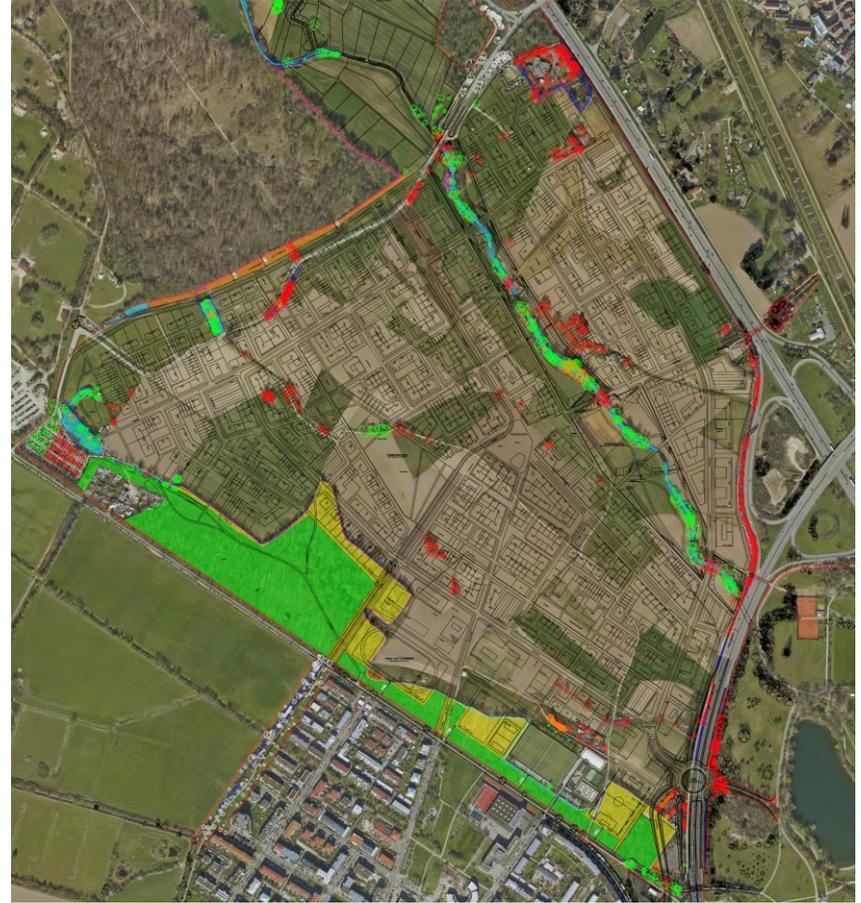
© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Eine hohe Durchgrünung



Quelle: Stadt Freiburg,, K9

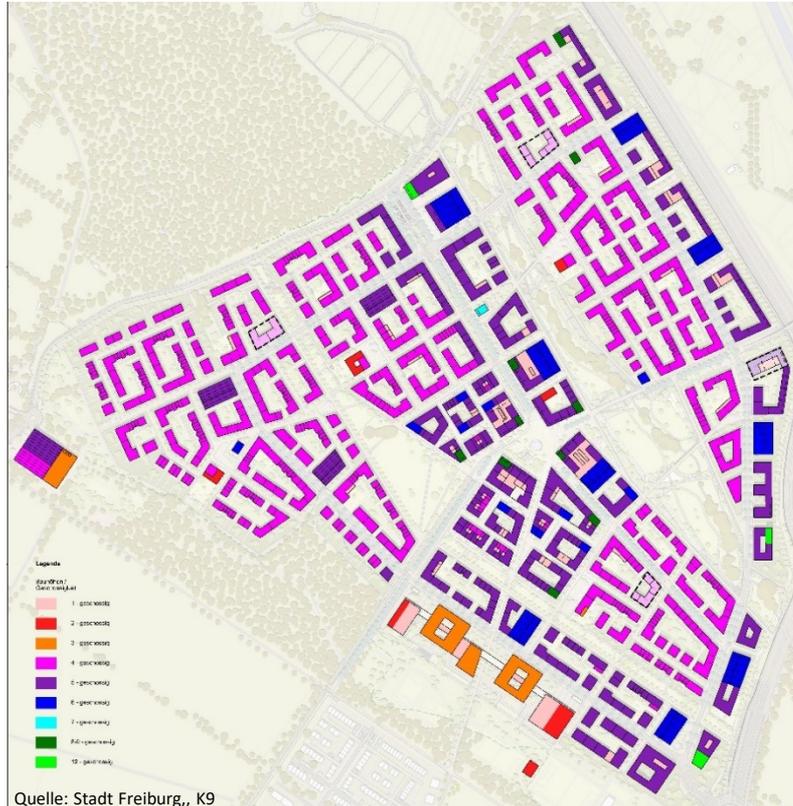


Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Kompakte Baustrukturen

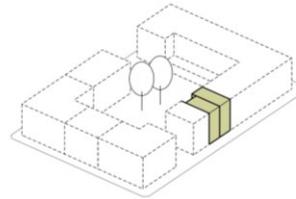
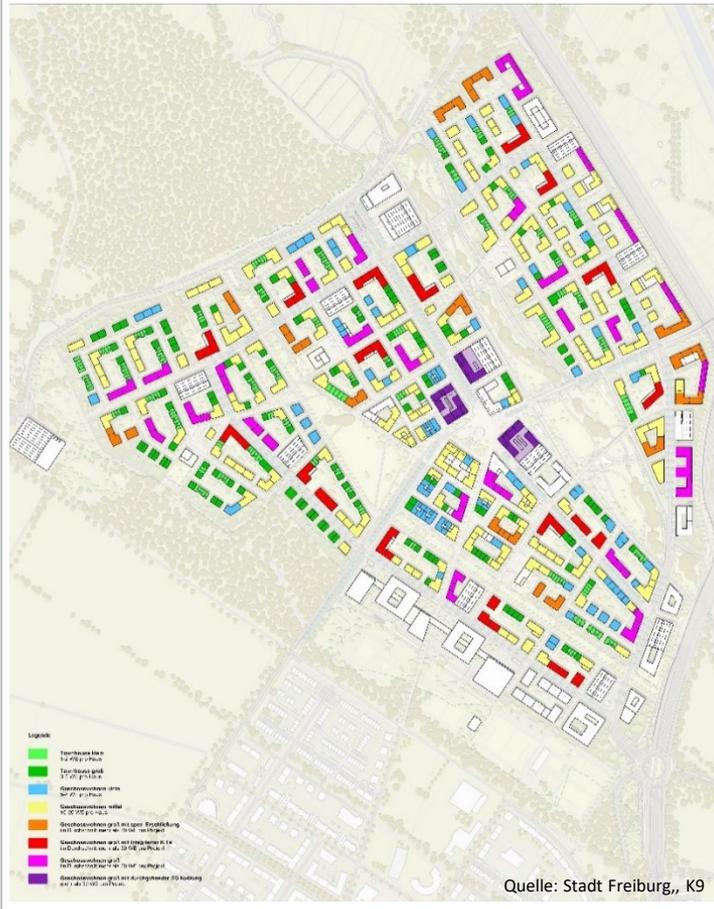


Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

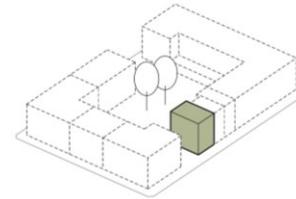
© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

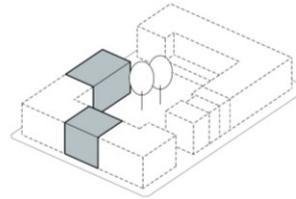
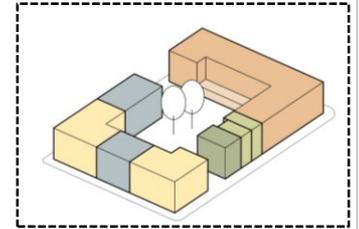
Soziale und bauliche Vielfalt



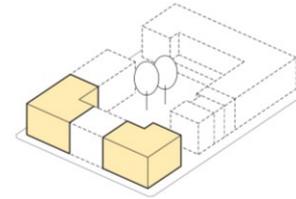
Townhouse klein
2 WE



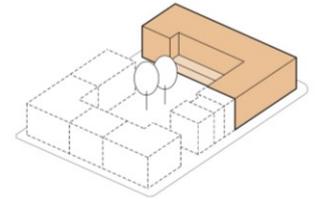
Townhouse groß
3-5 WE



Geschosswohnen klein
5-8 WE



Geschosswohnen mittel
10-20 WE



Geschosswohnen groß
im Durchschnitt 30 - 40 WE

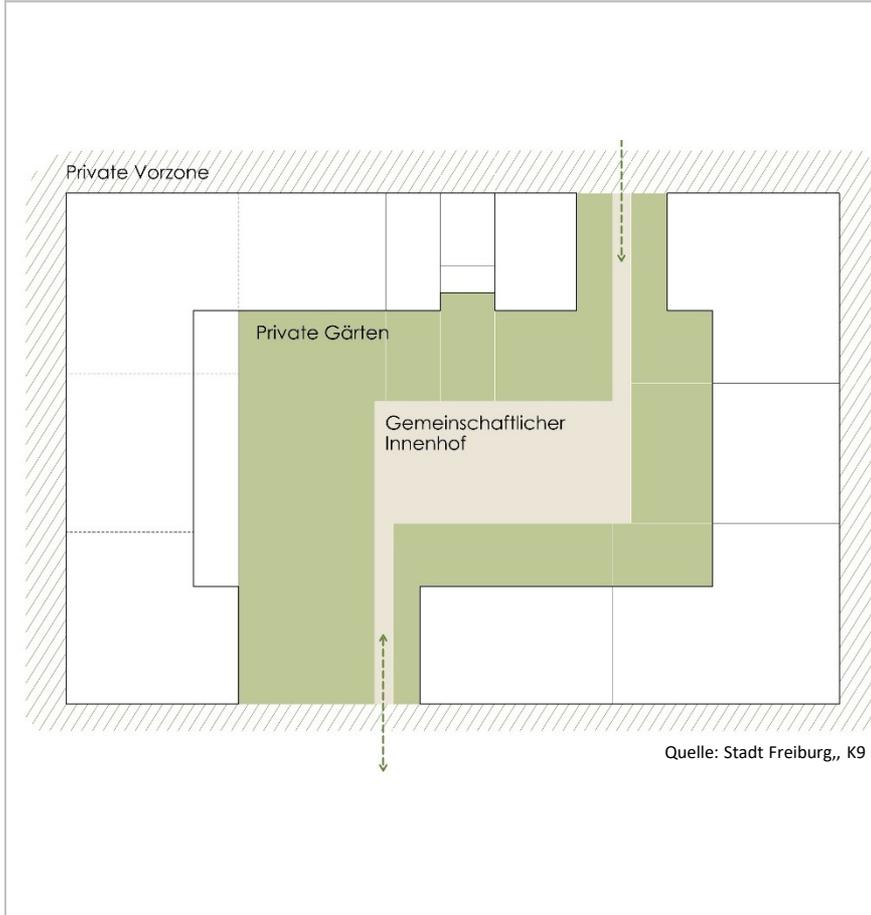
Quelle: Stadt Freiburg,, K9

Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Vielfalt in der Einheit des Baublocks



Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.



Regenerative Energiequellen

Wärme

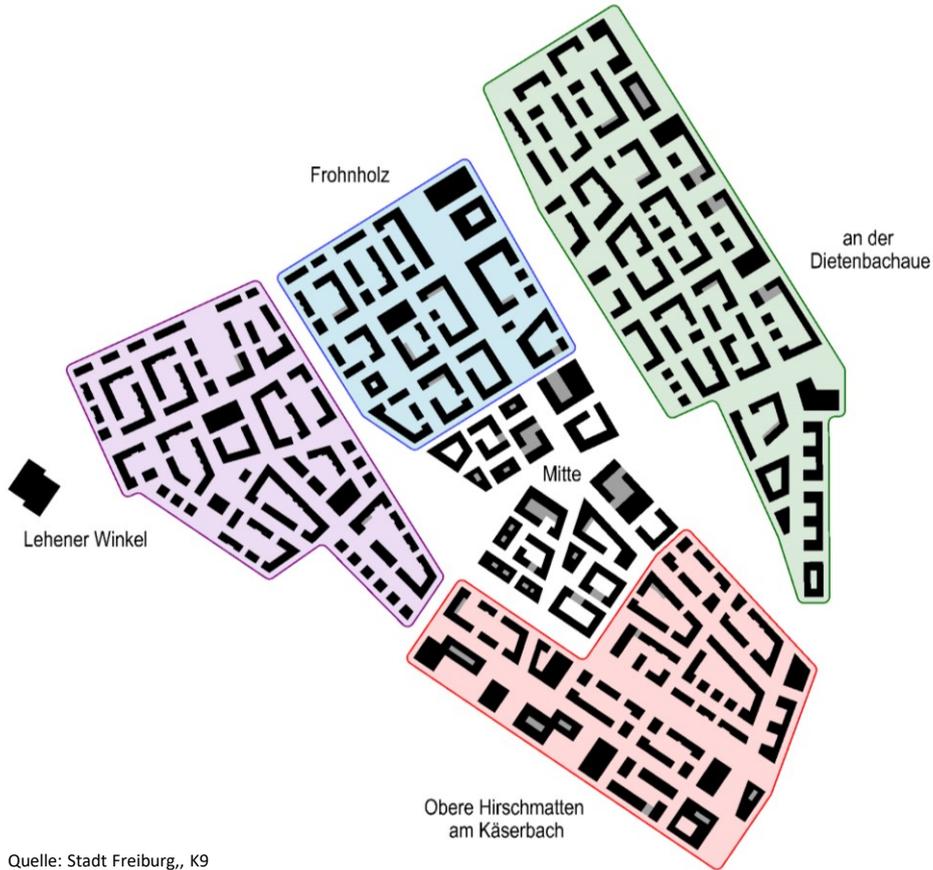
- Wärmekonzession an badenovaWÄRMEPLUS vergeben
- Anschluss an Wärmeverbundnetz Freiburg-West
- Regenerative Wärmequellen

Strom

- Festsetzungen im Bebauungsplan für eine hohe PV-Belegung der Dächer (wahlweise auch Fassade)



Stadtteil der Quartiere



Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

1. Bauabschnitt



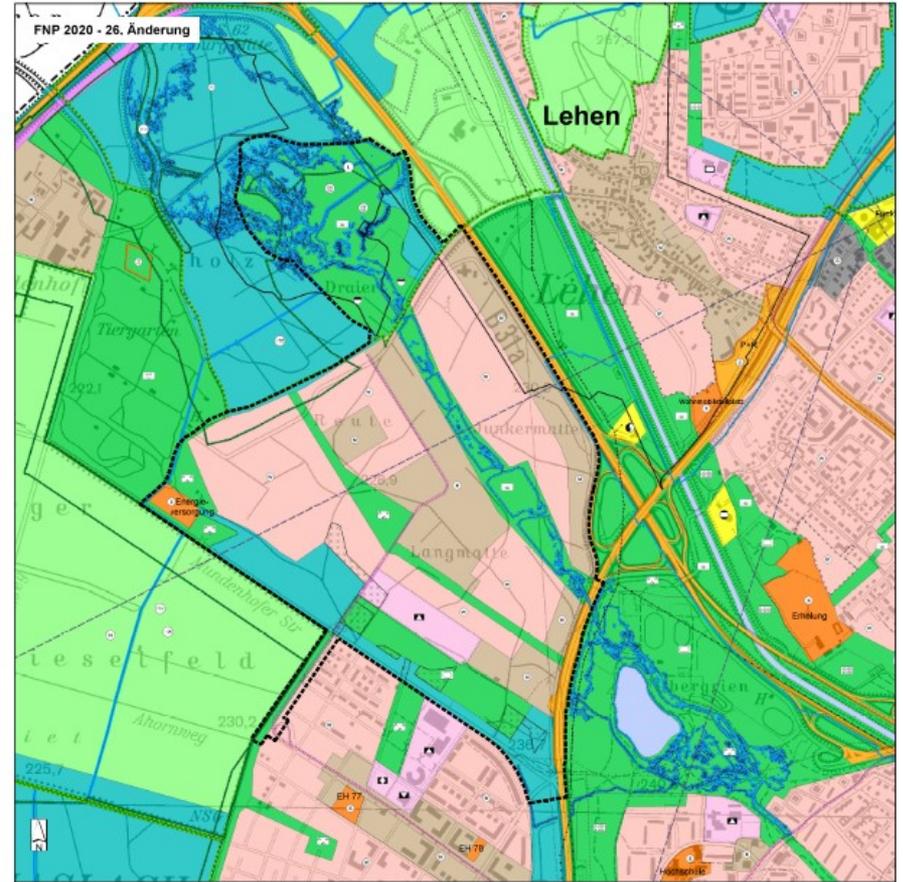
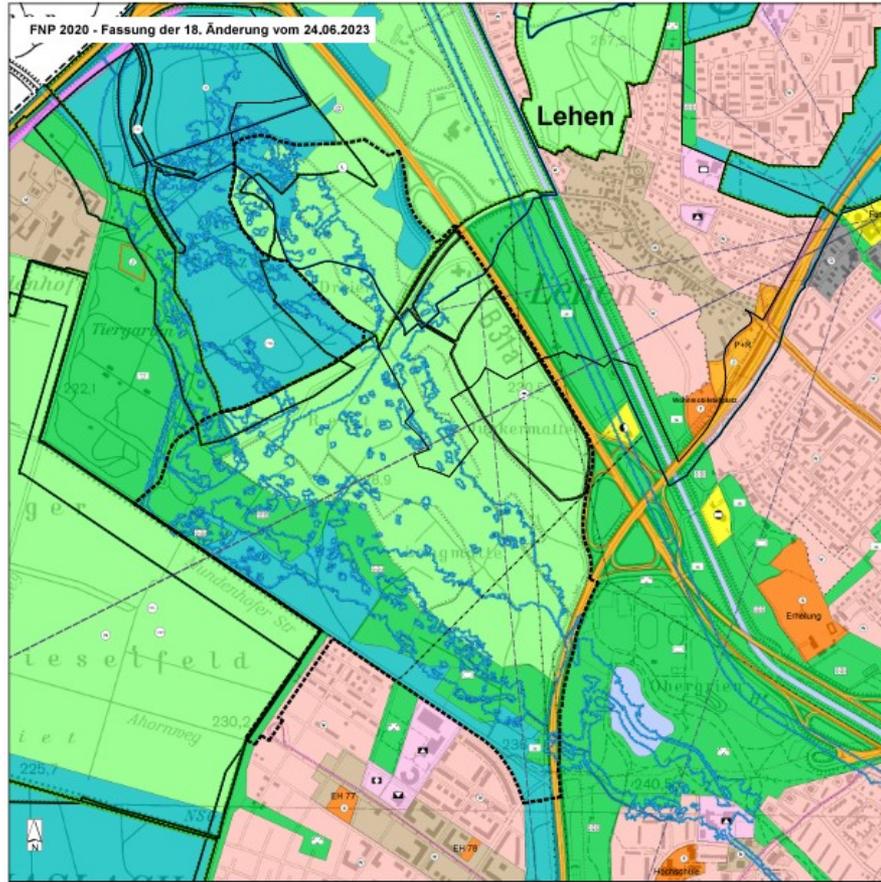
Quelle: Stadt Freiburg, Link3D

Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Flächennutzungsplan

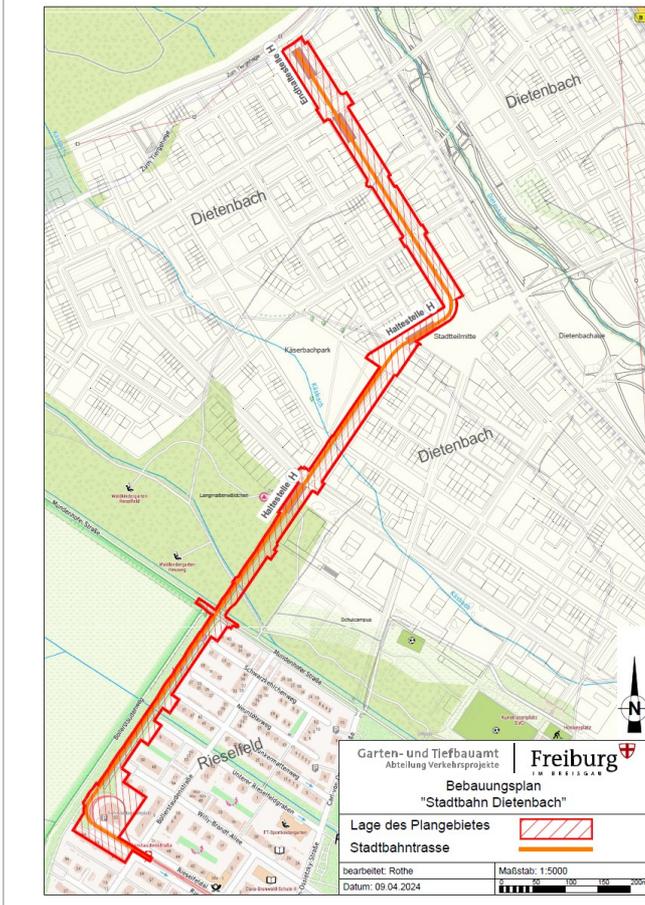


Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Bebauungsplan Stadtbahn

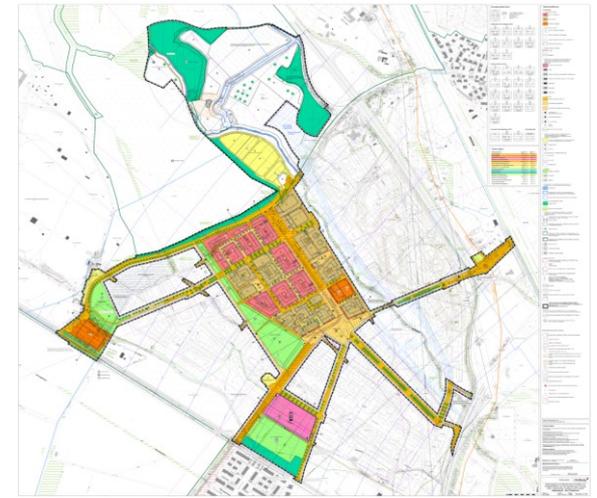
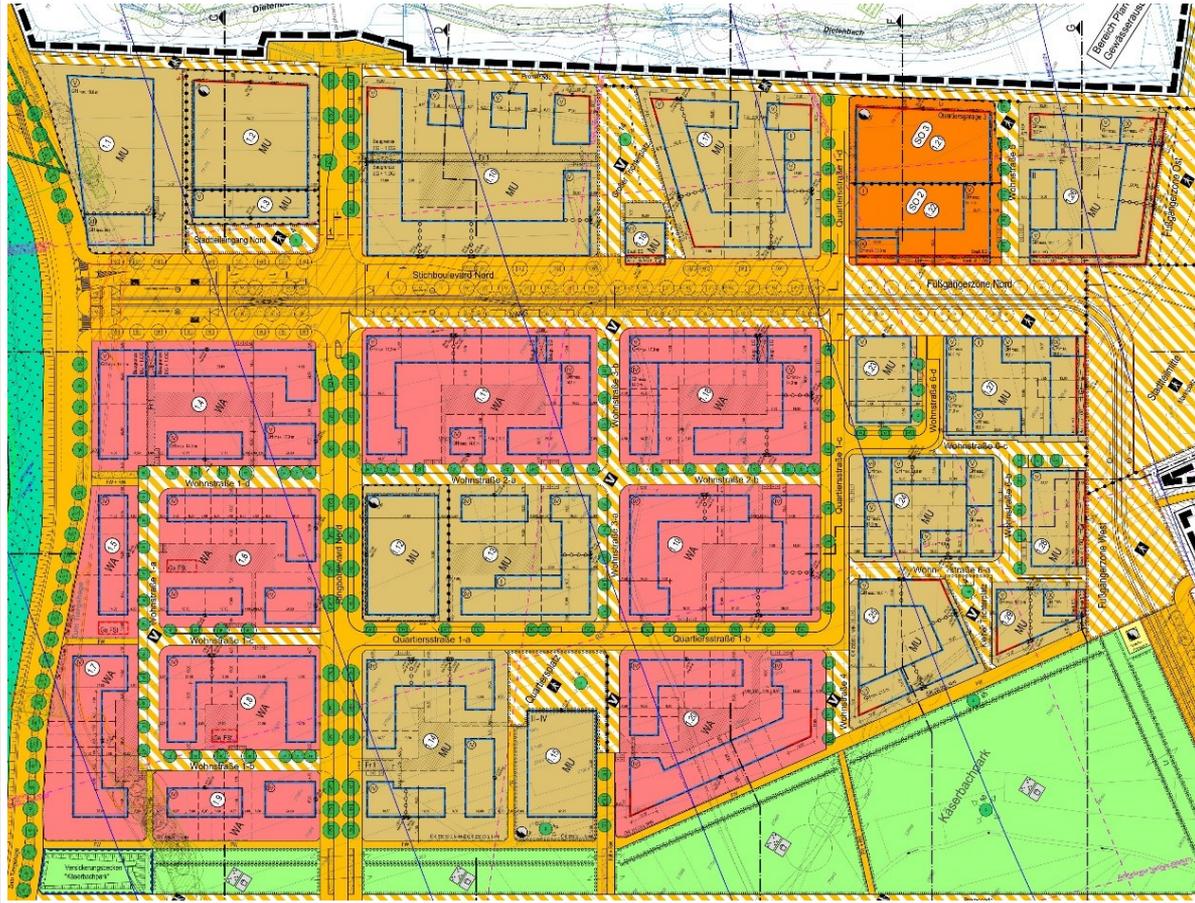


Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselhof, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Bebauungsplan „Am Frohnholz“



Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Kurzer Austausch am Platz

(wichtigste Fragen notieren)

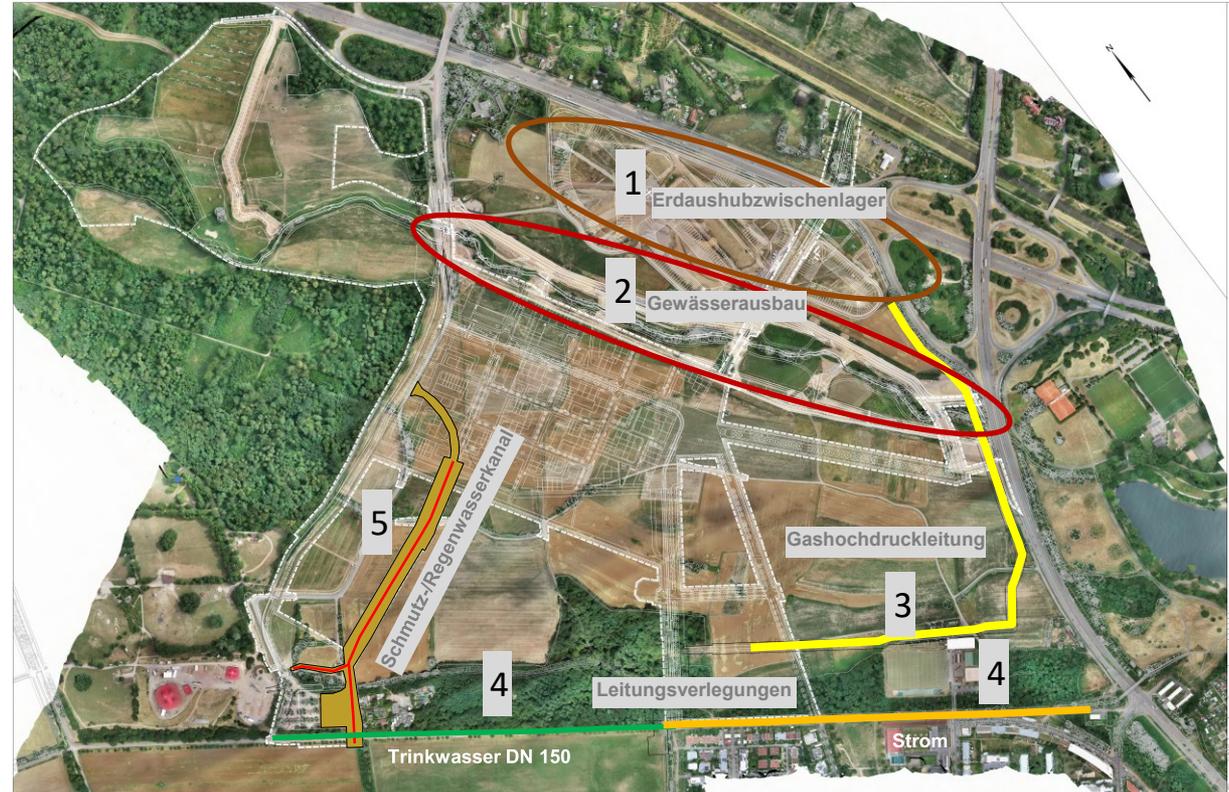
Zeitplan und Erschließung

(Prof. Dr. Rüdiger Engel)

Stand der Erschließungsarbeiten

Derzeit laufende / kürzlich abgeschlossene Arbeiten

1. Erdaushub-
zwischenlager
2. Gewässerausbau
3. Verlegung
Erdgashochdruck-
leitung
4. Leitungsverlegungen
Strom, Trinkwasser
Mundenhofer Straße
5. Schmutz-/
Regenwasserkanal



Stand der Erschließungsarbeiten

1) Erdaushubzwischenlager

In Betrieb seit Dezember 2021

ca. 9 ha Fläche für Erdlagerung / bis zu 375 Tausend Kubikmeter / 35-40 LKWs pro Tag

Anlieferungsmenge rd. 280.000 t seit Inbetriebnahme



Stand der Erschließungsarbeiten

2) Gewässerausbau



Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Stand der Erschließungsarbeiten

3) Erdgashochdruckleitung

Fertigstellung im Frühjahr 2025



Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Stand der Erschließungsarbeiten

4) Leitungsarbeiten Mundenhofer Straße

Unterbrechung während ZMF, Fertigstellung vsl. 09/24

Weitere Leitungsarbeiten 2025



Stand der Erschließungsarbeiten

5) Schmutz- und Regenwasserkanal

Bauzeit: 02 – 10/24



Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Stand der Erschließungsarbeiten

Bis ca. Ende 2024 beginnende Arbeiten

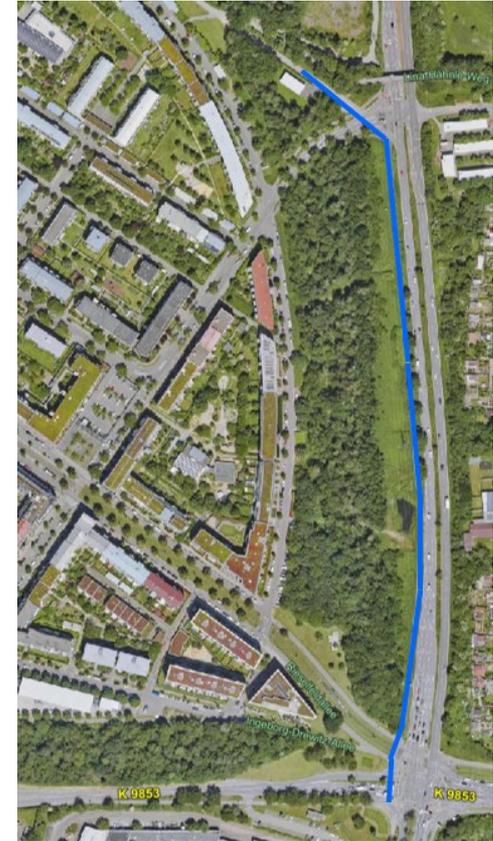
6. Trinkwasserleitung Mundenhofer Straße – Opfinger Straße
7. Dreisamquerung
8. Verlegung Straße zum Tiergehege
9. Rodungen (Winterhalbjahr 2024/25)



Stand der Erschließungsarbeiten

6) Wasserleitung Mundenhofer Straße – Opfinger Straße

- Heranführung von Trinkwasser aus Richtung Süden
- Wasserleitung wird unter dem Radweg parallel zur Tel-Aviv-Yafo-Allee verlegt
- Bauzeit: Anfang August 2024 - Anfang 2025



Stand der Erschließungsarbeiten

7) Dreisamquerung

- Heranführung von Trinkwasser und Fernwärme an den neuen Stadtteil aus Richtung Norden
- Dreisam wird „offen“ gequert
- Absenken der vorgefertigten Leitungen mit Autokran
- Bauzeit: 08 – 12/24, Dreisamquerung bis 09/24



Stand der Erschließungsarbeiten

8) Verlegung Straße Zum Tiergehege

- Trassenlänge ca. 900 m
+ Umfahrungen
- Bauzeit: vsl. 09/24 – 07/25



Erschließungsarbeiten 2025

Fortführung von bereits 2024 begonnenen Maßnahmen

- Wasserleitung Opfinger Straße – Mundenhofer Straße
→ Frühjahr 2025
- Fertigstellung Erdgashochdruckleitung
→ Frühjahr 2025
- Verlegung Straße Zum Tiergehege
→ vsl. Juli 2027



Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Erschließungsarbeiten 2025

2025 beginnende Maßnahmen

10. Dammschüttungs- und Leitungsarbeiten im Bereich des gesamten 1. Bauabschnitts (Bau von Brunnen zur Grundwasserwärmegewinnung
→ ab vsl. 02/25
11. Leitungsarbeiten Mundenhofer Straße (Fernwärme, Trinkwasser)
→ ab 04/25 bis Frühjahr 2026
12. Stadtbahn-, Fuß- u. Radwegbrücken Mundenhofer Graben und Neunaugenbach
→ ab Q3/25, Bauzeit ca. 1 Jahr
13. Querung B31 (Strom, Wasser, Fernwärme)
→ 06/25 – 09/25



Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Kurzer Austausch am Platz

(wichtigste Fragen notieren)

Fragerunde

(Mario Pfau, Rüdiger Engel, Ingo Breuker, Leonie Hellbach)

Ergebnisse der Beteiligung Freiraum

(Leonie Hellbach)

Die Planung von Dietenbach

Beteiligungsrahmen

- 1 Gestaltung Sport- und Bewegungspark
- 2 Gestaltung Freiraum am Bollerstaudenweg im Zusammenhang mit der Stadtbahnverlängerung



Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Beteiligung



Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Ergebnisse Beteiligung Bollerstaudenweg

Bestand Bollerstaudenweg



Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

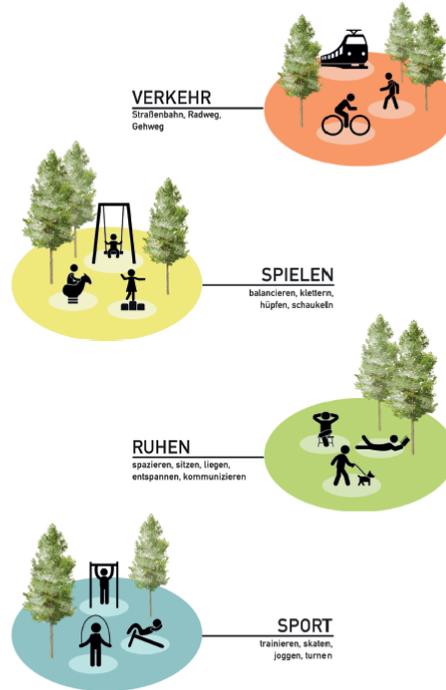
Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Analyse und Umfrage

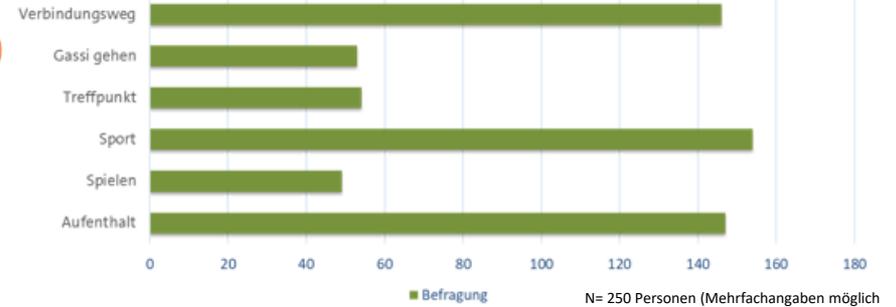


Quelle: Stadt Freiburg, RMP SL

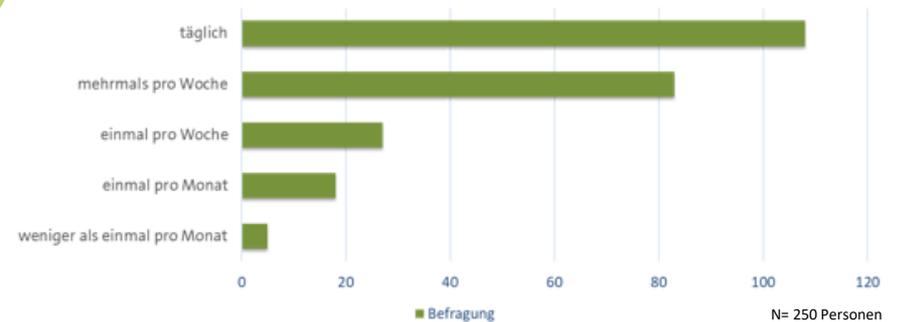
→ Analyseplan



Wie nutzen Sie aktuell den Freiraum am Bollerstaudenweg (Befragung)



Wie häufig nutzen Sie den Freiraum am Bollerstaudenweg (Befragung)



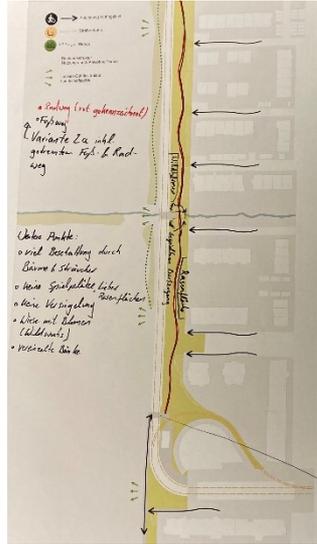
Ergebnisse der Beteiligung

Konsens

- Die aktuelle Fläche ist schön, die Nutzung angenehm.
- Die Veränderung durch die Straßenbahn tut vielen weh, wird aber mitgehoben
- Der aktuelle Charakter mit Bäumen und viel Wiese soll erhalten bleiben
- Ein mäandrierender Weg wird als wertvoll gesehen
- Nicht mehr Spielgeräte als aktuell installieren, insb. keine lauten Nutzungen

Kein Konsens

- Fuß- und Radweg trennen oder was?
- Hecke auf Grundstücksgrenze zurückschieben oder was?

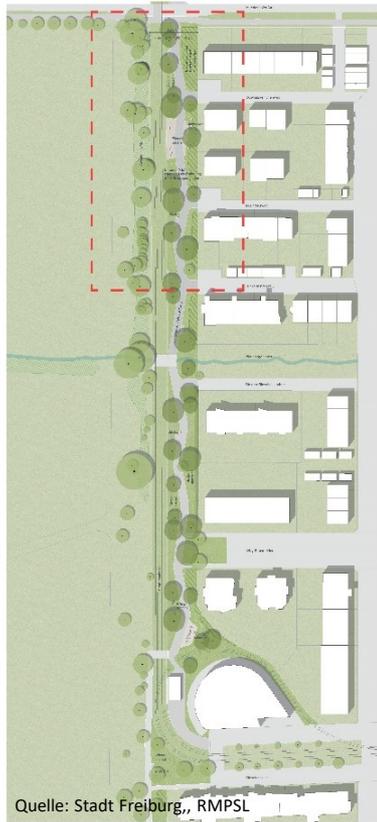


Quelle: Stadt Freiburg, GD90

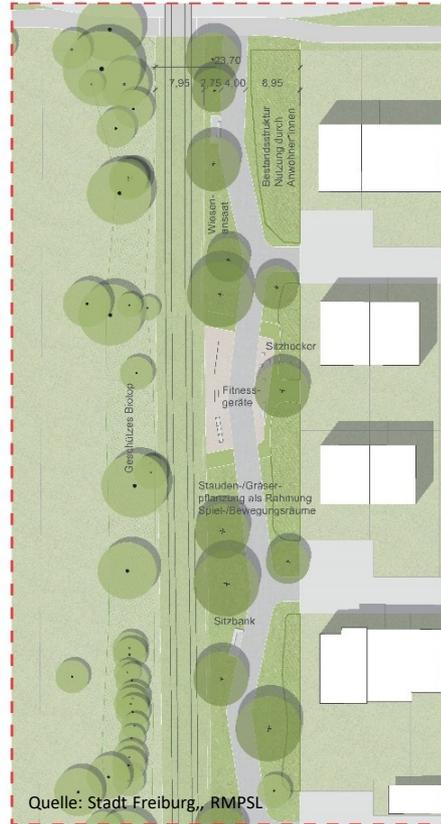
Umgang mit Ergebnissen, u.a.

- Extensiver statt intensiver Zielcharakter
- 4,0 m breiten Weg schlängeln (kein gerader „Highway“)
- Wenig Spielpunkte und mit Abstand zur Wohnbebauung
- niederschwellige Angebote
- Sitzmöglichkeiten (auch gegenüber) zur Begegnung
- Ansprechende Begrünung (insekten-freundlich, Wildblumen, Blühfaktor, Zaun begrünen, Wildhecke)
- Urban gardening > Patenschaft
- Klimaresistente Baumpflanzungen / Schatten
- Belange der Anlieger einbeziehen, behutsamer Rückschnitt Bestandshecken
- Etc.

Planungsstand - Berücksichtigung Beteiligung



Quelle: Stadt Freiburg,, RMP SL



Quelle: Stadt Freiburg,, RMP SL



Quelle: Stadt Freiburg,, RMP SL

Ergebnisse Beteiligung Sport- und Bewegungspark

Hintergrund

Ein neuer Schulcampus bis 2029 bzw. 2031:

- 1.700 Schüler_innen
- Inklusive Gemeinschaftsschule als Lern- und Lebensort
- Mit Mensa, zwei Sporthallen und Jugendtreff
- Nachhaltige Bauweise

Ein neuer Sport- und Bewegungspark für

- den Schulsport,
- den Vereinssport (SVO), z.B. Fußball
- UND für alle Menschen in Dietenbach und Rieselfeld

mit entsprechenden Flächenbedarfen



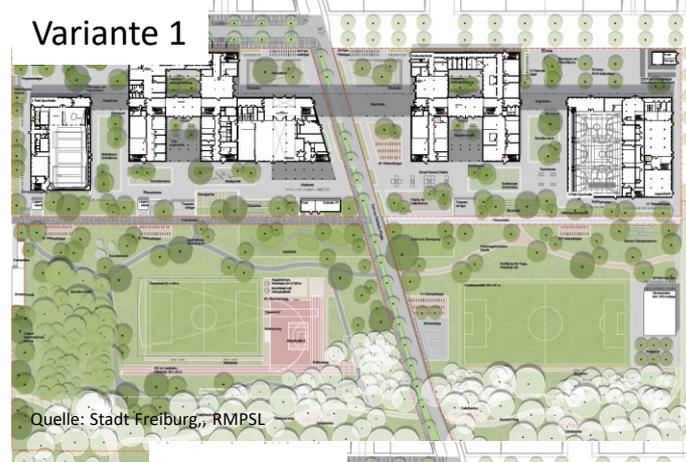
Varianten

Siegerentwurf



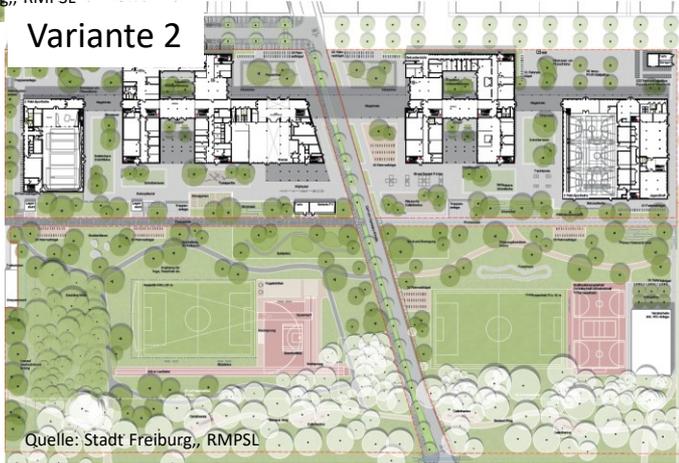
Quelle: Stadt Freiburg, RMPSL

Variante 1



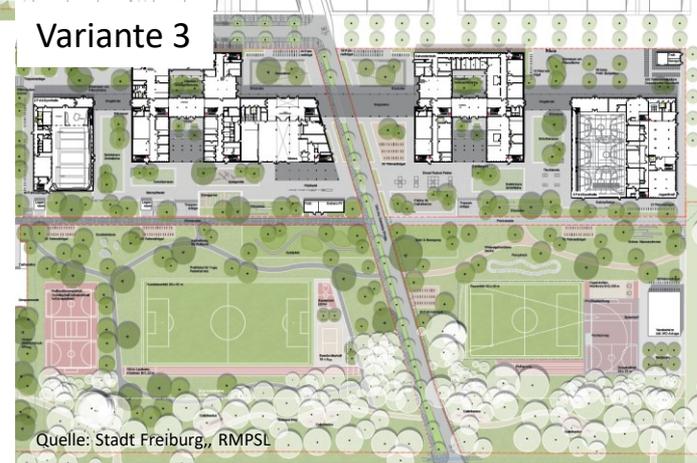
Quelle: Stadt Freiburg, RMPSL

Variante 2



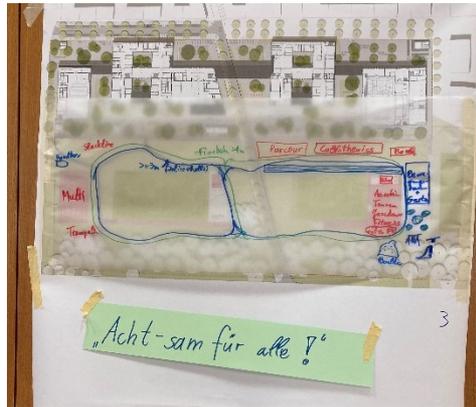
Quelle: Stadt Freiburg, RMPSL

Variante 3



Quelle: Stadt Freiburg, RMPSL

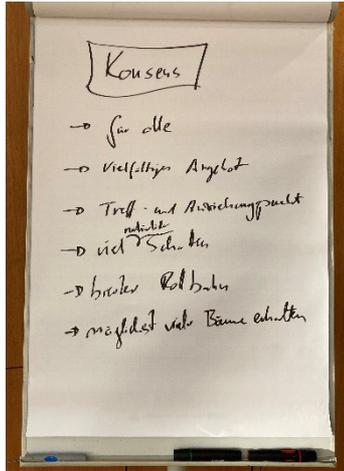
Ergebnisse der Beteiligung



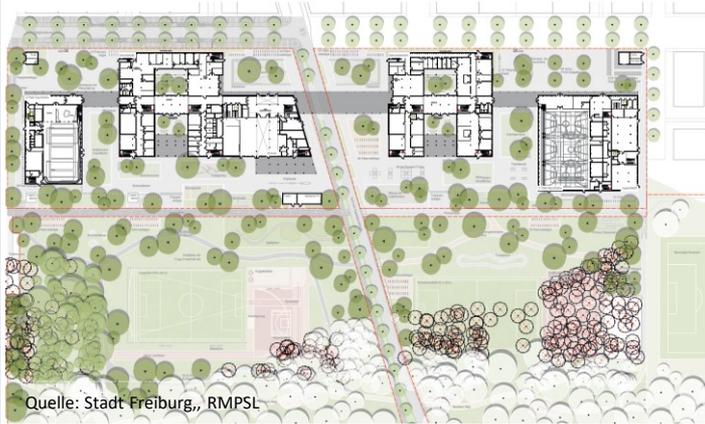
Leitbilder der Arbeitsgruppen

- Sport und Treffpunkt für Alle,
- Nachhaltig und multifunktional – unser neuer Sport- und Bewegungspark Dietenbach,
- Acht-sam für Alle,
- Grüner Begegnungspark für Alle

Ergebnisse der Beteiligung



Baumerhalt



Umgang mit Ergebnissen, u.a.

- Baumbestandene Flächen östlich Stadtbahn in Nutzung einbinden
- Viel Schatten, auch durch Neupflanzungen
- Vereinsgebäude
 - inkl. Bewegungsraum, öffentl. Toilette, 2-stöckig
 - mit großem schattigem Biergarten
 - als Treffpunkt > Umgebungsnutzung überdenken
 - *Finanzierung aus SEM nur anteilig möglich*
- PV-Überdachung (z.B. 100 m Bahn)
- Barrierefrei, u.a. breite Rollbahn
- Sitzbänke und Aufenthalt
- Multifunktional und vielfältige freie Angebote über Schule und Verein hinaus (z.B. Skaten, Slackline, Calisthenics, Parcours, Boule, Kletterwand, Finnbahn usw.)

Planungsstand - Berücksichtigung Beteiligung



Neuer Stadtteil Dietenbach – Infoveranstaltung Rieselfeld, 19.07.2024

© Copyright 2024 – Alle Inhalte, insbesondere Texte, Fotografien und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte, einschließlich der Vervielfältigung, Veröffentlichung, Veränderung und Übersetzung, bleiben vorbehalten, Stadt Freiburg i. Br.

Hinweis: Die Folien bedürfen einer weitergehenden Erläuterung, d.h. die Inhalte sind ohne diese nicht vollumfänglich verständlich.

Ausblick und Abschluss

(Marina Leibfried, Mario Pfau)

Weiteres Vorgehen

- Fortschreibung Pläne unter Berücksichtigung Ergebnisse Beteiligung (tlw. bereits geschehen)
- Kinder- und Jugendbeteiligung im Sommer (musste 2 x aufgrund äußerer Umstände abgesagt werden)
- Beschluss Konzepte
 - Freiraumkonzept Bollerstaudenweg zum Satzungsbeschluss Stadtbahn im Frühjahr 2025
 - Konzept Sport- und Bewegungspark vorrausichtlich zum Offenlagebeschluss 2. Bebauungsplan