



## Liebe Haslacherinnen und Haslacher,

Haslach ist ein bunter und lebendiger Stadtteil. So vielfältig wie seine Bewohnerinnen und Bewohner ist auch das Erscheinungsbild dieses Stadtteils: die Gebäude. Und gerade diese Vielfalt war der Grund, warum der Gemeinderat Haslach als Modellstadtteil für Energieeffizienz ausgewählt hat.

Die Stadt Freiburg hat sich die Senkung des Ausstoßes von Treibhausgasen zum Ziel gesetzt. Eine der wirksamsten Maßnahmen für die Erreichung dieses Ziels ist die Reduzierung des Energieverbrauchs der Gebäude. Damit können große Mengen an Heizöl, Kohle und Gas eingespart und so ein großer Beitrag zum Klimaschutz geleistet werden. Energieeffiziente Gebäude erhöhen zudem die Wohnqualität und sparen Heizkosten.

Viele Bürgerinnen und Bürger – auch in Haslach – möchten einen Beitrag zum Klimaschutz leisten. Mit dem Projekt „Energie-Quartier Haslach“ möchten wir Sie dabei unterstützen, durch Information, durch Beratung und durch Fördermittel. Und wir wollen neue Wege gehen, um miteinander – in der Gemeinschaft eines Stadtteils – mehr zu erreichen.

Das Projekt Energie-Quartier Haslach macht einen Anfang. So kann Haslach ein Vorzeigestadtteil für die effektive und sparsame Nutzung von Energie und den Einsatz Erneuerbarer Energien werden. Ich wünsche Ihnen und uns ein erfolgreiches Projekt und danke Ihnen für Ihr Engagement und Ihren Beitrag!

Mit herzlichen Grüßen

Gerda Stuchlick  
Bürgermeisterin

## Der erste Schritt: Individuelle Einstiegsberatung

Sichern Sie sich eine von 100 kostengünstigen, individuellen Einstiegsberatungen (Eigenanteil rund 50 Euro), bei der ein geschulter Energieberater die grundlegenden Fragen Ihres Sanierungsvorhabens beantwortet – von der Technik über die Kosten bis hin zur Förderung. Nach der Einstiegsberatung stehen zwei Bausteine zur Wahl.

### Variante 1: Vorbildlich Sanieren

Sie erhalten Unterstützung bei der Erstellung eines Energiekonzepts und bei der Baubegleitung. Die Zuschüsse betragen etwa 2.000 Euro für Einfamilienhäuser und bis zu etwa 9.500 Euro für große Mehrfamilienhäuser. Es werden 30 Energiekonzepte und bei Modellprojekten zusätzlich zehn Baubegleitungen gefördert.

### Variante 2: Gemeinschaftlich Handeln

Planen Sie mit mehreren Eigentümerinnen oder -eigentümern einen Versorgungsverbund für Wärme, eine Sanierung der Gebäudehülle bzw. der Heizung oder eine Einkaufsgemeinschaft für Fotovoltaik? Die grundlegende Machbarkeitsstudie und die Umsetzung von zehn Modellprojekten werden in zwei Stufen mit maximal jeweils 9.000 Euro gefördert!

## Dokumentation

Alle Modellprojekte werden dokumentiert. Auf diese Weise stehen die Ergebnisse und Erfahrungen auch anderen Bauherren zur Verfügung.

Förderung für Gebäude im Energie-Quartier Haslach	Kombinierbare Förderprogramme
<p><b>100 Einstiegs-Energieberatungen</b></p> <p>➔ „Vorbildlich Sanieren“</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 30 Energiekonzepte</li> <li>• 10 Modellprojekte (Planung, Baubegleitung)</li> </ul> <p>➔ „Gemeinschaftlich Handeln“</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 18 Machbarkeitsstudien</li> <li>• 6 Modellprojekte (Planung, Baubegleitung)</li> </ul>	<p>Stadt Freiburg: „Energiebewusst Sanieren“ sowie „Kraftwerk-Wiehre“ (BHKW-Förderung)</p> <p>Bund und Land: KfW-Bank, L-Bank, Bafa, Lokale Banken</p>

Neben der Förderung bietet Ihnen Energie-Quartier Haslach zahlreiche weitere Informations- und Beratungsangebote:

### ➔ Fachinformationsveranstaltungen

Sie werden detailliert über die einzelnen Schritte, die über das Projekt gefördert werden, informiert.

### ➔ Führungen zu Bestandsobjekten

Sie können an Besichtigungen von bereits sanierten Objekten teilnehmen und sich vor Ort über die praktische Umsetzung von Sanierungen informieren.

### ➔ Energiesparberatung im Haushalt

Sie erhalten Informationen zur Stromeinsparung sowie zum effizienten Lüften und Heizen für Ihren Haushalt.

### ➔ Spezialthema Nahwärme

Im Rahmen von Energie-Quartier Haslach wird untersucht, in welchen Bereichen eine Nahwärmeversorgung aufgebaut oder erweitert werden kann.

**Informationsbüro vor Ort**  
**„Immer dienstags“**  
 17-19 Uhr, im Stadtteilbüro Haslach  
 Melanchthonweg 9b  
 79115 Freiburg-Haslach

Gern beantworten wir Ihre Fragen rund um das Thema Energie. Schauen Sie doch mal rein!



### Hintergrund

Freiburg ist einer der neun Gewinner des Wettbewerbs *Klimaneutrale Kommune* des Landes Baden-Württemberg.

Eine moderne Wärmedämmung und ein effizientes Heizsystem können viel Energie und Kosten sparen. Rein technisch gesehen ist die Erschließung der enormen Einsparpotenziale, die bei den meisten Gebäuden vorhanden sind, leicht zu bewerkstelligen. Die organisatorische Umsetzung einer Sanierung ist jedoch eine schwierige und aufwändige Aufgabe, die bei Hauseigentümerinnen und -eigentümern viele Fragen aufwirft.

Die Stadt Freiburg hat daher für den Stadtteil Haslach ein maßgeschneidertes Informations-, Beratungs- und Förderangebot entwickelt.

### Ziele

**Energie-Quartier Haslach** möchte Sie unterstützen, die richtige Strategie für ihr Objekt zu finden. Gelungene Einzelbeispiele sollen aufzeigen, wie typische Haslacher Gebäude auf wirtschaftliche Weise energetisch modernisiert werden können. Darüber hinaus schafft das Projekt Anreize, gemeinsam zu handeln und so Vorteile wie geringere Kosten oder höhere Qualität zu erzielen.

### Zielgruppe

Das Informations- und Beratungsangebot wendet sich an alle Bürgerinnen und Bürger Haslachs. Die Förderangebote Gebäude richten sich an Eigentümerinnen und Eigentümer von Wohn- und gewerblichen Gebäuden sowie an Eigentümergemeinschaften und Hausverwalter.

### Laufzeit

**Energie-Quartier Haslach** läuft bis Herbst 2015.

[www.freiburg.de/energiequartier-haslach](http://www.freiburg.de/energiequartier-haslach)

Haben Sie Fragen zum Projekt und zu den Angeboten?  
Dann wenden Sie sich bitte an:

Umweltschutzamt Freiburg

Talstraße 4,

79102 Freiburg

Monika Brudler

Tel. (0761) 201-6141 · [monika.brudler@stadt.freiburg.de](mailto:monika.brudler@stadt.freiburg.de)

### Projektpartner:

badenova AG & Co. KG

Energieagentur Regio Freiburg GmbH

Fraunhofer-Institut für Solare Energiesysteme ISE

**Aktuelle Termine, Informationen sowie die Förderbedingungen des Projekts *Energie-Quartier Haslach* finden Sie unter:**

[www.freiburg.de/energiequartier-haslach](http://www.freiburg.de/energiequartier-haslach)

Energie-Quartier Haslach ist ein Projekt der Stadt Freiburg

Gefördert durch



Baden-Württemberg

MINISTERIUM FÜR UMWELT, KLIMA UND ENERGIEWIRTSCHAFT



# Energie-Quartier Haslach

Vorbildlich modernisieren,  
gemeinsam profitieren

Das Projekt richtet sich  
an Gebäudebesitzer,  
Privatpersonen und  
Unternehmen.

